

第32回 住まいのリフォームコンクール

優秀賞

設計会社: (株)アルティザン建築工房

施工会社: (株)アルティザン建築工房

タイトル

玄関土間は自転車ピット

事務局
記入欄

所有・
建方形式

持家一戸建

構造

在来木造

建物
階数

2階建

(共同建該当住戸階及び階高)
(階、m)

リフォーム前後の写真



Before
①

中古住宅
+
リノベーション

After
①



キッチンの目隠し建具

After ②

家族一人一人のテーマカラー
のガラスブロックを壁に埋め込みました。

キッチンからリビング
を望む

送付の際はこの線で折って下さい。



多目的ホールのPCカウンター窓
お子様が大好きな列車を見ることができます。

⑥



お子様に人気の寝室に設けたロフト
下部は収納スペース

⑦



玄関土間は、趣味の自転車の整備をしたり、
雨の日には、お子様の遊び場としても使います。

⑧

リフォームの動機/設計・施工の工夫点/施主の感想・満足度/住宅の価値を向上させた内容など

打ち合わせで持参いただいた理想の家づくりに関する写真を切り貼りしたノートを用意していろいろなアイディアも盛り込み、リノベーションの設計デザインを進めていきました。

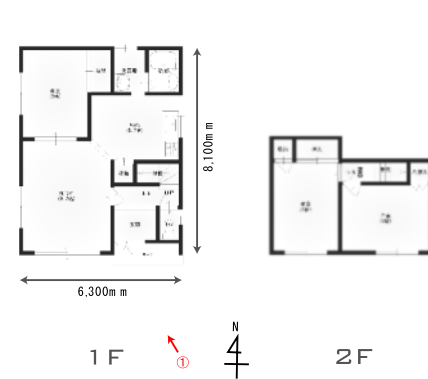
- ・玄関土間の自転車ピット、ルーバー調の木材にはめ込む自由棚。
 - ・壁に埋め込まれたガラスブロック、対面キッチンのガラス建具。
 - ・大量のCD、DVDを置ける壁面収納棚、洗面は病院で使うような大きなもの。
 - ・階段を上がった多目的ホール、寝室のロフト収納スペース。
- などなど...

家づくりのテーマカラー、奥様は黄色、ご主人様は緑、家族一人一人の好きな色のガラスブロックを壁面に配置。遊び心いっぱいの自分スタイルのリノベーションが完成しました!

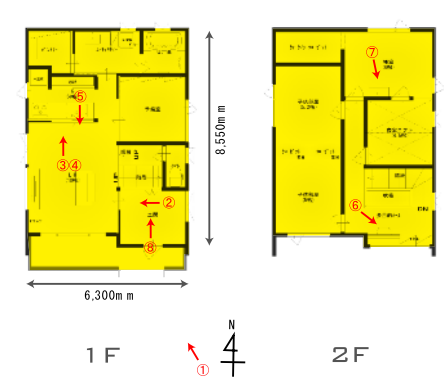
性能向上の特性(文字で記入) 断熱性能等級4、新耐震基準に適合
特に配慮した事項 (平成25年度長期優良住宅化リフォーム推進事業:対象住宅)

所在地	北海道 札幌市手稲区	築後年数	38年	施工期間	30日間
該当事業床面積	103.27㎡	総工事床面積	103.27㎡	該当部分工事費	1580万円
総工事費	1580万円	総工事費	1580万円		
居住者構成	15~64歳 2人	65歳以上	2人	15歳未満	2人
					ペット

リフォーム前の平面図



リフォーム後の平面図



リフォーム部位 居室 台所 浴室 便所 洗面所 廊下 階段 玄関 エクステリア マンション共用部分